



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 11 ΜΑΪΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
134

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποίησης των υφισταμένων ορίων της 'Ελευθέρας Ζώνης Πειραιώς. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως υπέρ 'Αλεξάνδρου - 'Ιωάννου Τσακίρη του Κίμωνος, κατοίκου 'Αθηνών, (Θαλλεύ 4), λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτεμαχίων του εις θέσιν «Λάκας» του χωρίου Πάλιουρα Εύβοίας, δια κατασκευήν εργοστασίου παρά της 'Εταιρείας «'Επιούφαντουργία Μιχαήλ. Θ. Κούλη Α.Ε.». 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως απαλλοτριωθείσας εκτάσεως εν τη περιοχή του Δήμου 'Αμαρουσίου λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας. 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 46118/2/76. (1)

Περί τροποποίησης των υφισταμένων ορίων της 'Ελευθέρας Ζώνης Πειραιώς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

'Εχοντες υπ' όψει:

1. Τας διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 5 του διατ. Ν. 1630/1951 κυρωθέντος υπ' αριθ. 1559/1950 Α.Ν.

2. Τας διατάξεις του υπ' αριθ. 27/1969 Β.Δ. «περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις την υπό του 'Γπουργείου 'Εμπορικής Ναυτιλίας άσκησιν εποπτείας επί των Ο.Α.Π., Ε.Ζ.Α.Θ. και Λιμενικού Ταμείου 'Ελευσίνος» (ΦΕΚ 6/Α/1969), αποφασίζομεν:

'Εγκρίνομεν την υπ' αριθ. 715/8.8.1975 πράξιν του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Α.Π., δι' ης επεκτείνονται τα υφιστάμενα όρια της 'Ελευθέρας Ζώνης Πειραιώς εις τα τμήματα, τα σημειούμενα εις το υπό χρονολογίαν 21.3.1975 σχεδιάγραμμα της Τεχνικής 'Υπηρεσίας του Ο.Α.Π., ως αναλυτικώς κατωτέρω αναγράφονται, υπό την απαραίτητον προϋπόθεσιν ότι ο Ο.Α.Π., εν συνεννοήσει μετά της Τελωνειακής 'Αρχής, θα προβή εις κατάλληλον και ασφαλή περιφραξίν των χώρων τούτων προς πλήρη αποχωρισμόν εκ του περίξ αυτών τελωνειακού εδάφους.

Α) Περιοχή Ε.Β. Περάματος (No 1 Σχεδιάγραμματος):
α) Εις τον υπό σημεία ΑΙ, ΒΙ, ΓΙ, ΔΙ, ΕΙ, ΖΙ, ΑΙ Προβλήτα II μετά των παρακειμένων χερσαίων χώρων εκτάσεως περίπου 65.000 μ², και

β) Εις τον υπό σημεία ΒΙ, ΓΙ, ΔΙ, ΕΙ, εφ' ολοκλήρου του μετώπου των κρηπιδωμάτων και εις απόστασιν 100 μ. από της κόψεως αυτών, θαλάσσιον χώρον.

Β) Περιοχή 'Ικονίου (Κερατόπυργος No 2 Σχεδιάγραμματος):

α) Εις το υπό σημεία Α2, Β2, Γ2, Δ2, Ε2, Ζ2, Η2, Θ2, Ι2, Κ2, Λ2, Μ2, Ν2, Ξ2, Ο2, Π2, Ρ2, Σ2, Α2 Προβλήτα I μετά του παρακειμένου λιμενίσκου και των χερσαίων χώρων, εκτάσεως περίπου 104.000 μ², και.

β) Εις τον υπό σημεία Σ2, Α2, Β2, Γ2, Δ2, Ε2, Ζ2, Η2, Θ2, Ι2, Κ2, Λ2, εφ' ολοκλήρου του μετώπου των κρηπιδωμάτων και εις απόστασιν 100 μ. από της κόψεως αυτών, θαλάσσιον χώρον.

Γ) Περιοχή 'Αγίου Γεωργίου (No 3 Σχεδιάγραμματος):
Εις τους υπό σημεία Α3, Β3, Γ3, Δ3, Α3—Ε3, Ζ3, Η3, Θ3, Ε3—Ι3, Κ3, Λ3, Μ3, Ι3—θαλαρμούς χώρους της άνω περιοχής εκτάσεως περίπου 39.000 μ².

Δ) Περιοχή νέου κρηπιδώματος Δραπετσώνας (No 4 Σχεδιάγραμματος):

α) Εις το υπό σημεία Α4, Β4, Γ4, Δ4, Ε4, Α4 κρηπίδωμα μετά των παρακειμένων υπαίθριων χώρων, μέχρι λιμενίσκου 'Αλιέων, εκτάσεως περίπου 21.000 μ², και

β) Εις τον υπό σημεία Α4, Β4 εφ' ολοκλήρου του μετώπου του κρηπιδώματος και εις απόστασιν 100 μ. από της κόψεως αυτού, θαλάσσιον χώρον.

Ε) Περιοχή DOCK Α' Προλιμένος (No 5 Σχεδιάγραμματος):

Εις τον υπό σημεία Α5, Β5, Γ5, Δ5, Α5 υπαίθριον χώρον της άνω περιοχής (βορειοδυτικόν τμήμα), εκτάσεως περίπου 16.000 μ².

ΣΤ) Περιοχή Καστρακίου (No 6 Σχεδιάγραμματος):

Εις τον υπό σημεία Α6, Β6, Γ6, Δ6, Α6 υπαίθριον χώρον εκτάσεως περίπου 20.000 μ², και

Ζ) Περιοχή ΠΑΕΓΑΕ — 'Ακτής Ξαθερίου (No 7 Σχεδιάγραμματος):

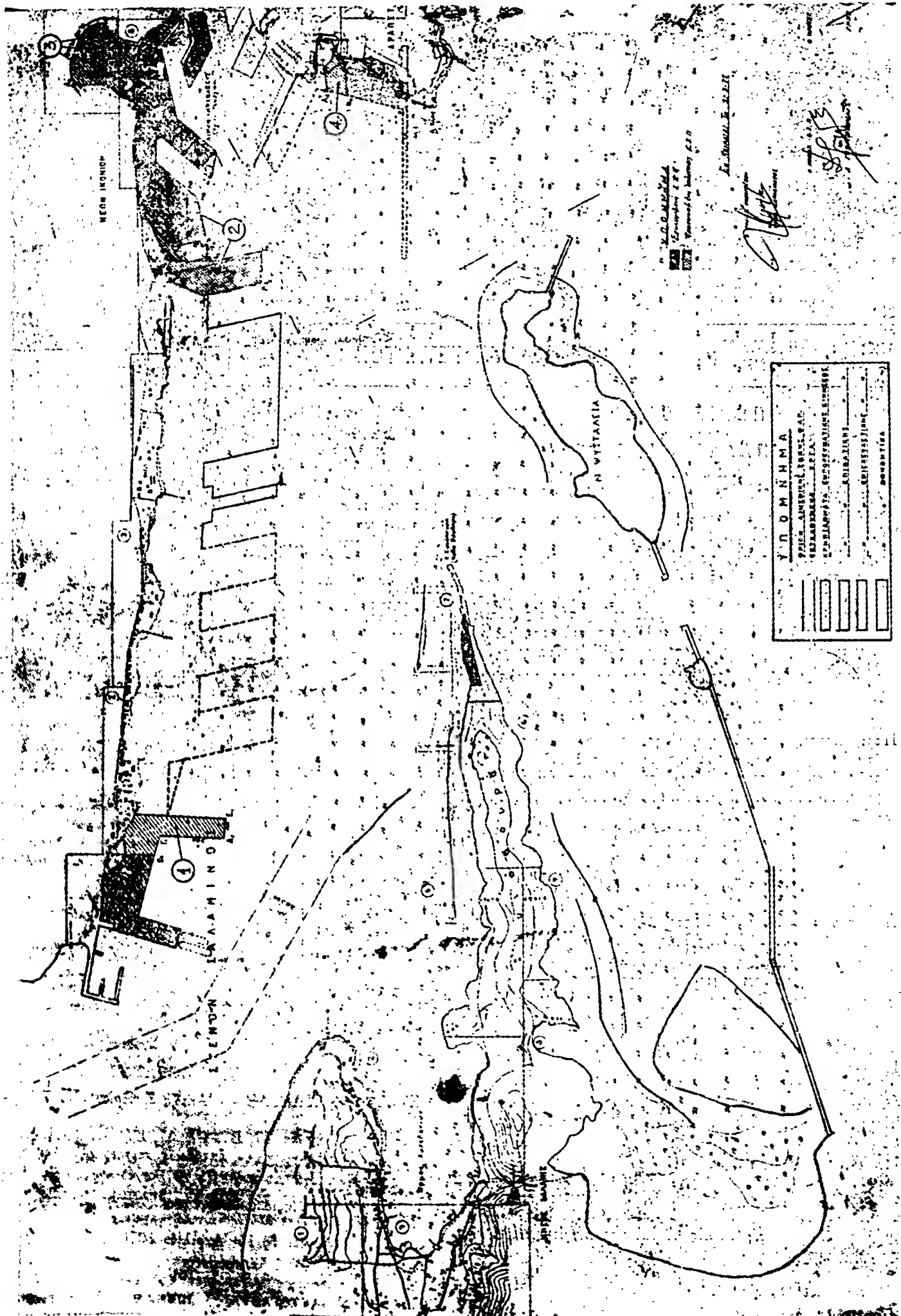
Εις τον υπό σημεία Α7, Β7, Γ7, Δ7, Ε7, Ζ7, Α7 έστραμμένον και υπαίθριον χώρον, εκτάσεως περίπου 38.000 μ².

'Η παρούσα, μετά του από 21.3.1975 σχεδιάγραμματος της Τεχνικής 'Υπηρεσίας του Ο.Α.Π., δημοσιευθήτω διά της 'Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

'Εν Πειραιεί τη 15 'Απριλίου 1976

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

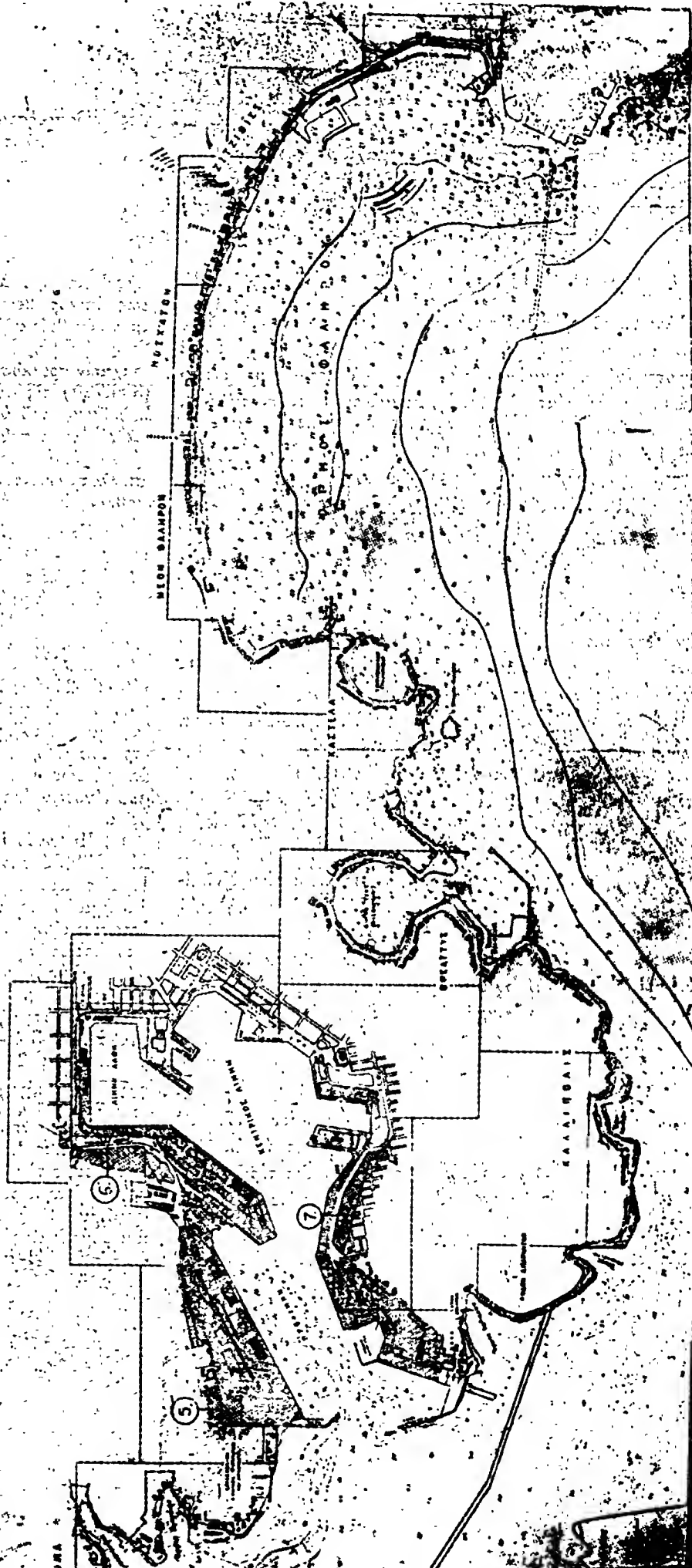
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ
ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΙΩΑΝ. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ
ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΓΓΟΝΑΣ



ΠΕΡΙΟΔΗ ΑΙΜΕΝΙΚΗΣ ΖΩΝΩΣ

КАИМАΞ 1.10000

TECHNICON PROGRAMMATIC DESIGN



WIZOM CAMPON

7

Y

①

4454-2001

100

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ὑπὲρ Ἀλεξάνδρου—Ἰωάννου Τσακίρη τοῦ Κίμωνος, κατοικοῦ Ἀθηνῶν, (Θαλλοῦ 4) λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτεμαχίων του εἰς θέσιν «Λάκες» τοῦ χωρίου Πάλιουρα Εὐβοίας διὰ κατασκευὴν ἐργοστασίου παρὰ τῆς Ἑταιρείας «Ἐριοῦφαντουργία Μιχαήλ Θ. Κούλη Α.Ε.».

Η ΕΡΙΟ-ΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΜΙΧΑΗΛ Θ. ΚΟΥΛΗ Α.Ε.

Ἀνακοινῶ πρὸς γνῶσιν παντὸς ἐνδιαφερομένου καὶ ἰδίᾳ τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀγροτεμαχίων, κειμένων εἰς θέσιν «Λάκες» τοῦ χωρίου Πάλιουρα Εὐβοίας, ἐκτὸς ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, ἐμφαινομένων ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 11 (μ² 3.660), 12 (μ² 1.330), 13 (μ² 1.620), 15 (μ² 1.655), 16 (μ² 1.600), 18 (μ² 2.170), 23 (μ² 1.170), 24 (μ² 1.320), 51 (μ² 235) καὶ 52 (μ² 1.140) ἥτοι ἐν ὅλῳ μ² 15.895 εἰς τὸ ἀπὸ μηνὸς Δεκεμβρίου 1972 κτηματολογικὸν διάγραμμα τοῦ μηχανικοῦ Ἰωάννου Βιτσαξῆ καὶ τὸ ἀπὸ μηνὸς Ἰουλίου 1975 κτηματολογικὸν διάγραμμα τοῦ ἀρχιτέκτονος-μηχανικοῦ Κων/νου Γ. Σιώνη, ὧν τὸ δεύτερον συνοδεύει τὴν κατωτέρω ἀπόφασιν ἀπαλλοτριώσεως, ἀπαλλοτριωθέντων δὲ ἀναγκαστικῶς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Β44/119/17-1-1976 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας, δημοσιευθείσης εἰς Φ.Ε.Κ. 22/22-1-1976 (τ. Δ') πρὸς ἴδρυσιν ὑπὸ τῆς Ἀωνόμου Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ἐριοῦφαντουργία Μιχαήλ Θ. Κούλη Α.Ε.» βιομηχανικῆς μονάδος Κλωστηρίου-Ὑφαντηρίου εἰς τὴν ὡς ἄνω θέσιν (Λάκες τοῦ χωρίου Πάλιουρα Εὐβοίας) ὅτι εἰς ἐκτέλεισιν τῆς ὡς ἄνω ἀποφάσεως καὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 19/1976 πρακτικοῦ τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χαλκίδος, δι' ᾧ προσδιωρίσθη συμβιβαστικῶς ἡ ὀριστικὴ τιμὴ μονάδος τῶν ἀπαλλοτριωθεισῶν ἐδαφικῶν ἐπιφανειῶν, κατετέθη ὑπὸ τῆς Ἐριοῦφαντουργίας Μιχαήλ Θ. Κούλη Α.Ε. εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 418394/7-5-1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ὑπὲρ τοῦ Ἀλεξάνδρου—Ἰωάννου Τσακίρη τοῦ Κίμωνος κατοικοῦ Ἀθηνῶν (Θαλλοῦ 4), κατ' ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971, ποσὸν δραχμῶν τριακοσίων δέκα ἐπτὰ χιλιάδων ἐννεακισίων (317.900) δι' ὀφειλομένην ὑπὸ τῆς ἀνωτέρω ὑπὲρ ἧς ἡ ἀπαλλοτριώσις Ἑταιρείας ἀποζημιῶσιν πρὸς τὸν ἀνωτέρω φερόμενον ὡς δικαιούχον, ἥτοι δι' ἐδαφικὴν ἐπιφάνειαν 15,895 στρεμ. × 20.000 κατὰ στρέμμα = 317.900.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 7 Μαΐου 1976

Ὁ Πρόεδρος τοῦ Διοικ. Συμβουλίου & Διευθ. Σύμβουλος
ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΚΟΥΛΗΣ

(Ἀριθ. Τριπλοτύπου τοῦ Διγμ. Ταμείου Ἀωνόμων Ἑταιρειῶν Ἀθηνῶν 50657/1976 τῆς 8.5.1976).

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως ἐν τῇ περιοχῇ τοῦ Δήμου Ἀμαρουσίου λόγῳ προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας.

Διὰ τῶν ὑπ' ἀριθμ. 137/1973 καὶ 85/1974 Πράξεων προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Νομαρχίας Ἀττικῆς, Διαμερίσματος Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς νομίμως ἐπικυρωθεισῶν, ἀπηλλοτριώθησαν διάφοροι ἐκτάσεις, προσκυρωθεῖσαι εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῆς Ἀθηνᾶς χήρας Σπυρ. Κούβελα, δι' ἧς αὕτη προέβη εἰς τὴν παρακατάθεσιν δραχμῶν τριακοσίων τεσσάρων χιλιάδων ἐπτακοσίων εἴκοσι (304.720) εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 418441/1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης διὰ τὴν ἀποζημιῶσιν τῶν εἰκαζομένων εἰς ἰδιοκτητῶν καὶ δικαιούχων ἀποζημιώσεως τῶν ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων ἢ τῶν δικαστικῶς ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων ἥτοι τῶν :

Α) Κωνσταντίνου Πετρούτσου, διὰ τὴν ὑπὸ στοιχεῖον (13-10-1-13) ἐκτασιν ἐκ μ.τ. 34,80 ὡς ἡ ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 85/74 Πρᾶξις προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Ἀττικῆς δραχμ. 45.240 μὲ ὑπόχρεων ἀποζημιώσεως τὴν Ἀθηνᾶν χήραν Σπυρ. Κούβελα.

Β) Σπυρίδωνος Καραγρήστου, διὰ τὴν ὑπὸ στοιχεῖα (46-25-24-46) ἐκτασιν ἐκ μ.τ. 39,60 ὡς ἡ ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 85/1974 πρᾶξις προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Πολεοδομίας Ἀττικῆς ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ΥΠ.12561/1141/1974 ἀποφάσεως Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Ἀττικῆς δραχμ. 51.480 μὲ ὑπόχρεων ἀποζημιώσεως τὴν Ἀθηνᾶν χήραν Σπυρ. Κούβελα.

Γ) Ἰωάννου Γερμανοῦ, διὰ τὴν ὑπὸ στοιχεῖα (211-218-219-211) ἐκτασιν ἐκ μ.τ. 4,00 ὡς ἡ ὑπ' ἀριθ. 137/73 Πρᾶξις προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀττικῆς ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ΥΠ.004357/340/1974 ἀποφάσεως τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Ἀττικῆς δραχμ. 5.200 μὲ ὑπόχρεων ἀποζημιώσεως τὴν Ἀθηνᾶν χήραν Σπυρ. Κούβελα.

Δ) Κωνσταντῖναν Καρβελᾶ, διὰ τὴν ὑπὸ στοιχεῖον 1) (10-11-12-3-2-1-10), ἐκτασιν μ.τ. 79,00 λόγῳ προσκυρώσεως καὶ 2) διὰ τὴν ὑπὸ στοιχεῖα (12-20-21-3-12) ἐκτασιν ἐκ μ.τ. 77,00 λόγῳ ρυμοτομίας ἥτοι ἐν συνόλῳ 156 τ.μ. ὡς ἡ ὑπ' ἀριθ. 85/74 πρᾶξις προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Ἀττικῆς δραχμ. 202.800 μὲ ὑπέχρεων ἀποζημιώσεως τὴν Ἀθηνᾶν χήραν Σπυρ. Κούβελα, ἡ καὶ παντὸς τρίτου ἀναγνωρισθησομένου δικαστικῶς ὡς δικαιούχου τῆς ἀποζημιώσεως τῶν ἀπαλλοτριωθέντων λόγῳ προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας ἀκινήτων, βάσει τῆς καθορισθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 441/1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, δι' ἧς καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως καὶ ἀποδοτέων εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαστικῶς ὡς δικαιούχους.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 8 Μαΐου 1976

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΧΟΡΤΑΤΟΣ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου Ταμείου 10ου Ἀθηνῶν 48196 τῆς 8.5.76).